



**Fastighetsmäklarinspektionen**  
Box 5045  
650 05 Karlstad

[registrator@fmi.se](mailto:registrator@fmi.se)

## Remissvar diarienummer 21-0292, 21-0293 och 21-0294

Villaägarnas Riksförbund har beretts tillfälle att yttra sig över **Fastighetsmäklarinspektionens föreskrifter och allmänna råd (KAMFS 2021:x) om registrering som fastighetsmäklare, diarienummer: 21-0292**. Förbundet har tagit del av utredningen och utifrån de avvägningar som utredaren har gjort så tillstyrker förbundet utredningens förslag till ändringar med följande påpekande.

Villaägarna är en medlems- och konsumentorganisation med 305 000 medlemshushåll. I medlemskapet ingår bland annat kostnadsfri kvalificerad juridisk rådgivning. Under 2020 hanterades ca 24 000 ärenden. Många av de frågor som kommer in berör köp och försäljning av bostad. Det är för många den viktigaste affären i livet och det handlar om stora pengar. Det är vanligt med problem och tvister i samband med husaffärer. Det kan konstateras att långt ifrån alla tvister leder till anmälningar av mäklare till FRN eller disciplinnämnd.

Vi avstår från att ha åsikter om exakt hur fastighetsmäklarutbildningen ska se ut, men vi ser mycket positivt på att insatser görs för att stärka konsumentskyddet i bostadsaffärer.

**Fastighetsmäklarinspektionens föreskrifter (KAMFS 2021: y) om registrering vid återopande av vissa utländska yrkeskvalifikationer, diarienummer 21 – 0293 och Fastighetsmäklarinspektionens föreskrifter (KAMFS 2021: z) om underrättelse om tillfällig verksamhet som fastighetsmäklare, diarienummer 21 - 0294.**

Inga särskilda synpunkter.

Med vänliga hälsningar,  
Villaägarnas Riksförbund

Kenneth Kanckos  
Förbundsdirektör

**Villaägarnas Riksförbund**  
Postadress: Box 7118, 192 07 Sollentuna  
Besöksadress: Rotebergsvägen 3  
Telefon: 010-750 01 00  
Org.nr: 802003-7118  
Plusgiro: 46 94 00-6  
Bankgiro: 227-7200  
info@villaagarna.se  
villaagarna.se